

# GEMEINDE KISDORF

- Bau- und Planungsausschuss -

24568 Kattendorf, den 14.01.2019

Eingang Amt: 21.12.2018

I 3/ha [[AKFinanz]]

«Anrede»

«Vorname» «Nachname»

«Straße\_Hnr»

«Postleitzahl» «Wohnort»

## **Nr. 5 – BAU- UND PLANUNGSAUSSCHUSS KISDORF** am 20.11.2018

«Anrede2» «Nachname»,

nachstehende Protokollabschrift erhalten Sie für Ihre Akten:

Beginn: 20.00 Uhr, Ende: 22.00 Uhr, Kisdorf, Margarethenhoff

Mitgliederzahl: 9

### Anwesend stimmberechtigt:

GV Meyer, Hermann (Vorsitzender)

GV Dammann, Wiebke – zugleich Protokollführerin

GV Schöppach, Klaus

GV Vogel, Gretel

GV Dr. Seeger, Jörg für GV Billep-Türke, Stephan

WB Wähling, Stefan

WB Herklotz, Rabea

WB Joachim, Helmut

WB Schippmann, Thomas

### Nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Stolze, Wolfgang

Die Tagesordnung wird nach § 3 Abs. 5 GeschO wie folgt geändert.

Der Vorsitzende beantragt für TOP 9 die Nichtöffentlichkeit.

**(9:0:0)**

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
03. Fragen der Ausschussmitglieder
04. 380 kV-Ostküstenleitung  
hier: Sachstand
05. Ortsentwicklungskonzept  
hier: Empfehlung zur Aufstellung an die Gemeindevertretung
06. Grundsatzbeschluss Knickschutz  
hier: Antrag der FDP-Fraktion
07. Pläne der Nachbargemeinden
08. Einwohnerfragestunde
09. Bauanträge - **nichtöffentlich**

**Öffentlicher Teil:**

**TOP 1:** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2:** Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Erweiterung B-Plan Nr. 14: Termin 22.11.2018 mit Gutachter der Landwirtschaftskammer wegen Wald auf gemeindeeigenem Grundstück.
- Freiwillige Feuerwehr/Bauhof: Planungsunterlagen neu zusammengestellt
- KiTa: Amt sucht Architekten für künftige Planung
- Nächste Sitzung: Thema barrierefreies Wohnen Biehl'sche Koppel (CDU)

Bürgermeister:

- KiTa: Modulare Bauweise, Ing Büro war da; Vorteil: Max 3 Monate Bauzeit, dann bezugsfähig.
- KiTa: Brandgutachten: Nicht vorschriftsmäßig; Umbauten für mehrere 10.000,00 € notwendig.
- Div. Ämter wollen gemeinsam an einem Verkehrskonzept arbeiten; Themen u.a. Umgehungsstrecke.

**TOP 3:** Fragen der Ausschussmitglieder

GV Dr. Jörg Seeger:

- Wo genau findet der Termin am 22.11. statt?

Antwort: Am Grundstück vor Ort

GV Dr. Jörg Seeger:

- Haben die Bau- und Planungsausschuss-Mitglieder das rechtliche Einschätzungsschreiben zum B-Plan Nr. 14 erhalten?

Antwort: Ja

GV Klaus Schöppach:

- Warum 100 Parkplätze an der neuen Freiwilligen Feuerwehr geplant?

Antwort: 70 Kameraden, zusätzlich berücksichtigt: Künftige Umstrukturierung der Feuerwehr, Kisdorf wird voraussichtlich Stützpunkt-Freiwillige Feuerwehr, d.h. Feuerwehr-Gruppen aus den Nachbargemeinden kommen hinzu.

GV Klaus Schöppach:

- KiTa: Wird Modulbauweise teurer?

Zurzeit keine Antwort möglich.

Seite 3

WB Rabea Herklotz:

- Wird bedacht, bei der Planung der Freiwilligen Feuerwehr mehr im OG auszubauen, um Grundfläche zu sparen?

Antwort: Ja, wird berücksichtigt.

**TOP 4:** 380 kV-Ostküstenleitung  
hier: Sachstand

Erläuterung geplante Streckenführung 380 kV, Diskussion diverser potenzieller Streckenverläufe.

**TOP 5:** Ortsentwicklungskonzept  
hier: Empfehlung zur Aufstellung an die Gemeindevertretung

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Aufstellung eines Dorfentwicklungskonzeptes unter Einbeziehung der Bürger, Vereine und Verbände. Es sollen sich drei Planungsbüros im Anschluss vorstellen. Die Amtsverwaltung soll hierfür eine Matrix für eine Bewertung der Büros ausarbeiten. Die Kosten des Dorfentwicklungskonzeptes in Höhe von ca. 25.000,00 € sollen im Haushalt 2019 berücksichtigt werden. Die Amtsverwaltung soll die Fördermöglichkeiten prüfen. **(9:0:0)**

**TOP 6:** Grundsatzbeschluss Knickschutz  
hier: Antrag der FDP-Fraktion

Ausführliche Erläuterung GV Dr. Jörg Seeger; rege Diskussion, dabei Anregung, den Antrag zurück in die Fraktionen zu verweisen und in der kommenden Sitzung zu entscheiden. **(9:0:0)**

**TOP 7:** Pläne der Nachbargemeinden

Es liegen keine Pläne zur Stellungnahme durch die Gemeinde Kisdorf vor.

**TOP 8:** Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Ende des öffentlichen Teils / Nichtöffentlicher Teil wird nur an Berechtigte versandt.



**Nichtöffentlicher Teil:**

**TOP 9:** Bauanträge

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her.

Gez.: Wiebke Dammann  
Protokollführerin