

GEMEINDE KISDORF

- Bau- und Planungsausschuss -

24568 Kattendorf, den 22.03.2018

Eingang Amt: 08.03.2018

I 2/st [[AKFinanz]]

«Anrede»

«Vorname» «Nachname»

«Straße_Hnr»

«Postleitzahl» «Wohnort»

Nr. 56 – BAU- UND PLANUNGSAUSSCHUSS KISDORF am 20.02.2018

«Anrede2» «Nachname»,

nachstehende Protokollabschrift erhalten Sie für Ihre Akten:

Beginn: 20.00 Uhr, Ende: 21.50 Uhr, Kisdorf, Margarethenhoff

Mitgliederzahl: 9

Anwesend stimmberechtigt:

GV Beug, Christian (Vorsitzender)

GV Clasen, Günter

GV Meyer, Herrmann

GV Maßmann, Dieter

GV Dr. Seeger, Jörg

WB Dammann, Wiebke

WB Richter, Klaus – zugleich Protokollführer

WB Wrage, Niels für WB Grote, Hans-Werner

GV Schmuck-Barkmann für WB Wähling, Stefan

Nicht stimmberechtigt:

Herr Lübker (zu TOP 4)

Vor Beginn der Sitzung fand eine Besichtigung der Räume der Rappelkiste in der „Olen School“ statt. Es konnten nur wenige Räume besichtigt werden, da für die anderen Räume keine Schlüssel beschafft werden konnten.

Die Tagesordnung wird nach § 3 Abs. 5 GeschO wie folgt geändert:

Der Vorsitzende beantragt für TOP 11 die Nichtöffentlichkeit.

(einstimmig)

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
03. Fragen der Ausschussmitglieder
04. Präsentation und Abschlussbericht des Arbeitskreises „Dorfentwicklung“
05. Antrag der CDU: „Zukunftswerkstatt / Dorfentwicklungskonzept“
06. Antrag der CDU: Grundsatzbeschluss zum Neubau Feuerwehr/Bauhof
hier: Empfehlung an die Gemeindevertretung
07. Bebauungsplan Nr. 2 „Kistloh“, 11. Änderung
hier: Empfehlung an die Gemeindevertretung, Satzungsbeschluss
08. Bebauungsplan Nr. 19 „Ortszentrum West“ – 2. Änderung
hier: Abwägungsvorschlag – weiteres Vorgehen
09. Pläne der Nachbargemeinden
10. Einwohnerfragestunde
11. Bauanträge

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

- Am 27.02.2018 tagt der Nachbarschaftsausschuss mit der Gemeinde Henstedt-Ulzburg mit dem Thema REWE

TOP 3: Fragen der Ausschussmitglieder

GV Dr. Seeger: Fragt an, ob die Geschäftsführung der Fa. REWE eingeladen werden kann bzw. eingeladen werden sollte.

GV Maßmann: Fragt an, bezüglich der Öffentlichkeit des Nachbarschaftsausschusses

TOP 4: Präsentation und Abschlussbericht des Arbeitskreises „Dorfentwicklung“

Andreas Lübker präsentiert die Ergebnisse des AK Dorfentwicklung - Kenntnisnahme -

TOP 5: Antrag der CDU: „Zukunftswerkstatt / Dorfentwicklungskonzept“

Der Antrag (ist mit der Einladung verschickt) wird angenommen.

(einstimmig)

TOP 6: Antrag der CDU: Grundsatzbeschluss zum Neubau Feuerwehr/Bauhof
hier: Empfehlung an die Gemeindevertretung

Der Antrag (Anlage) wird **einstimmig** angenommen.

Seite 3

TOP 7: Bebauungsplan Nr. 2 „Kistloh“, 11. Änderung
hier: Empfehlung an die Gemeindevertretung, Satzungsbeschluss

Der Gemeindevertretung wird der Satzungsbeschluss empfohlen **(einstimmig)**

TOP 8: Bebauungsplan Nr. 19 „Ortszentrum West“ – 2. Änderung
hier: Abwägungsvorschlag – weiteres Vorgehen

Der Sachstand wird vorgetragen und zur Kenntnis genommen.

TOP 9: Pläne der Nachbargemeinden

a) *Bebauungsplan Nr. 7, Gebiet Grundstück Sauer Moor Nr. 4 (Flurstück 341) der Gemeinde Oering*
Keine Bedenken und Anregungen. **(einstimmig)**

b) 1. *Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 21 „Erweiterung Lidl östlich der B 432“
der Gemeinde Nahe*
Keine Bedenken und Anregungen. **(einstimmig)**

c) 1. *Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 11, Gebiet: nördlich „An den Linden“, östlich der
Bebauung „Kisdorfer Straße“ (K 21), südlich und westlich landwirtschaftlich genutzter Flächen der
Gemeinde Wakendorf II*
Keine Bedenken und Anregungen. **(einstimmig)**

TOP 10: Einwohnerfragestunde

A. Lübker: Fragt an, ob das Thema „Landjugend“ auch im Jugend-, Sozial-, Kultur- und Sportausschuss behandelt werden muss

Werner Kreibich: Stellt eine Frage bezüglich des Mischgebietes B-Plan Nr. 33

Ende des öffentlichen Teils / nichtöffentlicher Teil wird nur an die Berechtigten übersandt.